

CONOCE MÁS DE NUESTROS PROYECTOS:

CONDOMINIO  
Los Castaños

LOS CIPRESES  
BARRIO PRIVADO

CASAS DEL VALLE  
CONDOMINIO

EDIFICIO ALTO LAGUNA  
CURAUMA

ALCÁZAR  
BRISAS NORTE

## LOS OLIVOS

CHICUREO NORTE

[www.almeria.cl](http://www.almeria.cl)

Sala de Ventas: Caletera General San Martín Nueva  
060. Brisas Norte . Colina

[ventas@almeria.cl](mailto:ventas@almeria.cl)

ALMERÍA  
INMOBILIARIA

Las imágenes y textos contenidos fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir las viviendas modificaciones sin previo aviso. Todas las dimensiones son aproximadas. Obras exteriores de la vivienda, accesos peatonales, vehiculares y jardín, no incluidos en el proyecto ni casa a la venta, sino simplemente orientación. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley 19.472. La empresa se reserva el derecho a cambio en las especificaciones técnicas de acuerdo a disponibilidad del mercado.

## LOS OLIVOS

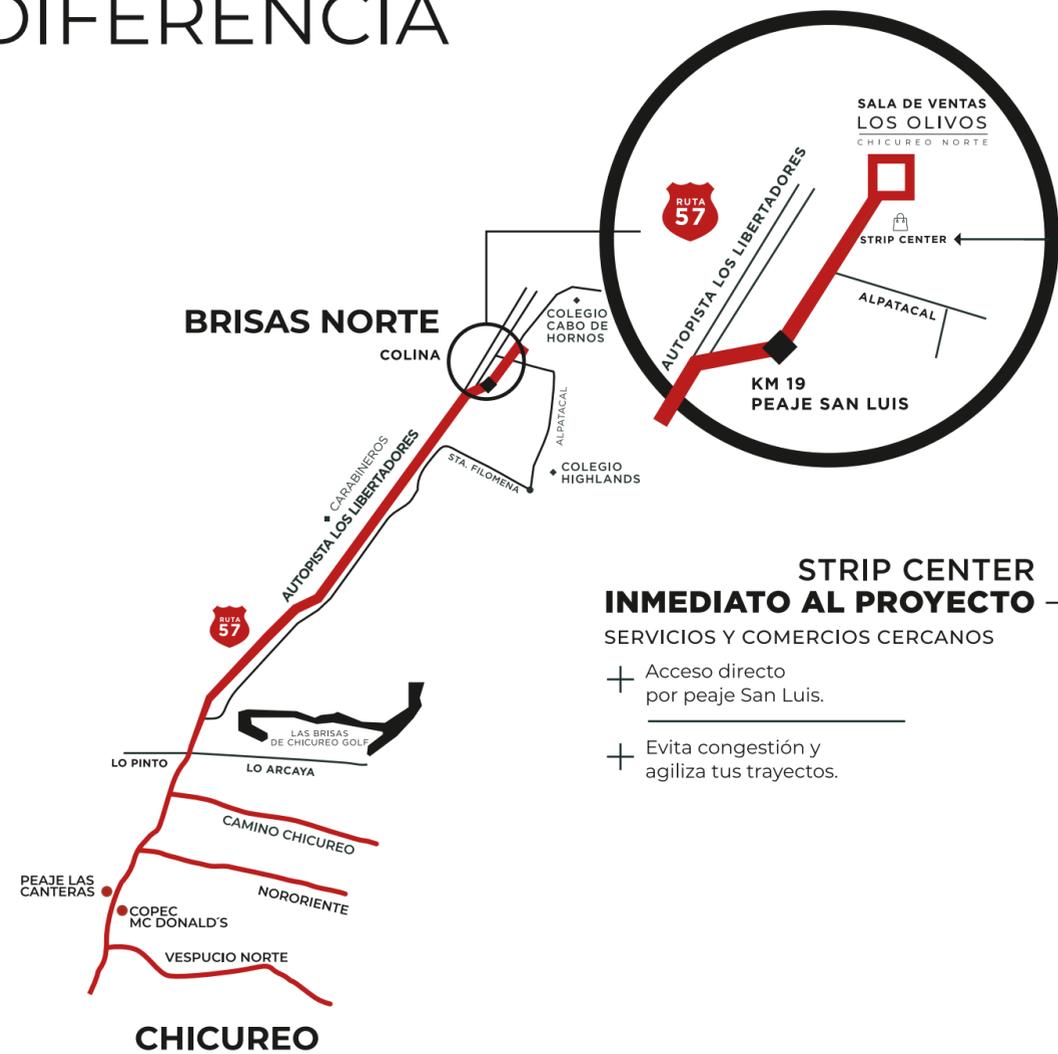
DE ALCÁZAR

---

CHICUREO NORTE



# ACCESO UNA GRAN DIFERENCIA



En Alcázar te darás el lujo de vivir al aire libre sin renunciar a las comodidades de la ciudad. El acceso directo a la carretera, el strip center inmediato al proyecto y nuestras casas de alta calidad, hacen que vivir en Alcázar sea algo natural.

Para estar a 20 min. de Stgo. y evitar el tránsito, haz un cambio de verdad y elige Alcázar.



La imagen contenida en esta página, fue elaborada con fines ilustrativos. Obras exteriores de la vivienda, accesos peatonales, vehiculares y jardín, no incluidos en el proyecto ni casas a la venta, sino simplemente orientación.

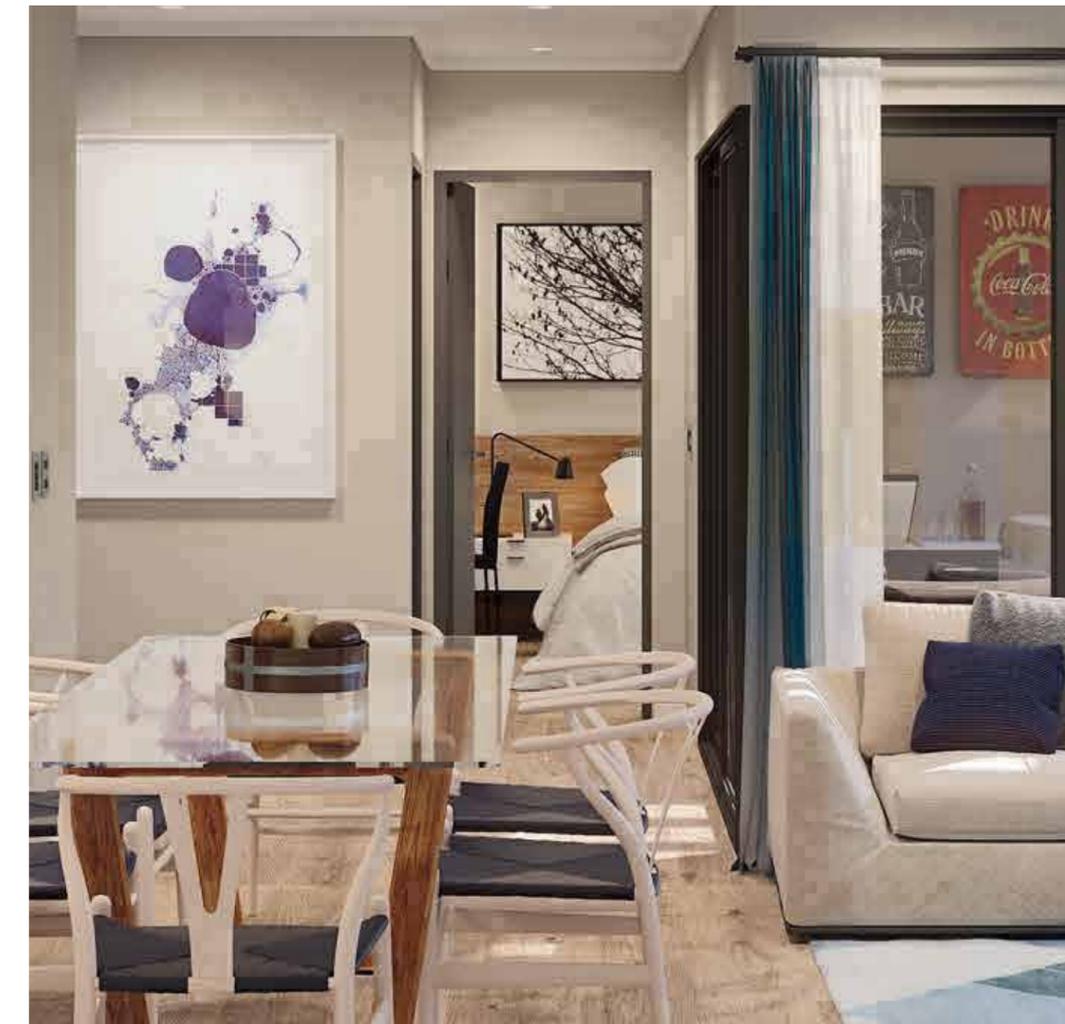
# OPEN CONCEPT

LIVING, COMEDOR Y COCINA INTEGRADA, MÁS M<sup>2</sup> PARA COMPARTIR

PISO FLOTANTE DE ALTA CALIDAD APORTA CALIDEZ Y RESISTENCIA

CONSULTE DETALLES DE TERMINACIONES CON SU EJECUTIVO DE VENTAS

La imagen contenida en esta página, fue elaborada con fines ilustrativos. Obras exteriores de la vivienda, accesos peatonales, vehiculares y jardín, no incluidos en el proyecto ni casas a la venta, sino simplemente orientación.



## UNA GRAN COCINA PARA DISFRUTAR

COCINA TOTALMENTE EQUIPADA E INTEGRADA

- 1. HORNO
- 2. ENCIMERA
- 3. MICROONDA
- 4. CAMPANA ELÉCTRICA



1



3



2

## CATEGORÍA EN LOS DETALLES

1. Cómoda y amplia sala de estar
2. Dormitorio principal con walk in closet
3. Amplios y luminosos dormitorios secundarios
4. Baño principal con doble vanitorio, ducha en obra y cubierta de mármol en superficies



5

AMPLIO Y LUMINOSO COMEDOR CON VENTANAS TERMOPANEL

# UN DISEÑO A OTRO NIVEL

MÁS ESPACIO PARA COMPARTIR

ESPACIOS VERSÁTILES



**CASA J**



**CASA D**



3D + 3B • **Estar familiar** • Dormitorio ppal. en suite • Walk in closet • Living comedor • **Gran cocina integrada totalmente equipada**  
Patio de servicio • **Estacionamientos**



3D + 3B • **Estar familiar** • Dormitorio ppal. en suite • Walk in closet • Living comedor • **Gran cocina integrada totalmente equipada**  
Patio de servicio • **Estacionamientos**

Las imágenes contenidas en esta página fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad sino simplemente orientación.



128,65  
M2 APROX

## CASA K



3D + 3B • Estar familiar • Dormitorio ppal. en suite • Walk in closet • Living comedor • Gran cocina integrada totalmente equipada  
Patio de servicio • Estacionamientos

## MASTERPLAN





# VIVE TRANQUILO

# VIVE CON ESPACIO

- + **CONECTADO** agilidad de desplazamientos por vías expeditas
- + **COMODIDAD** con terminaciones de alta calidad con espacios amplios y luminosos
- + **TRANQUILIDAD** accesos automatizados y controlados con cierre perimetral eléctrico



## BENEFICIOS

## CONVENIOS CON BANCOS

Scotiabank.

 **Bci**  
seamosdiferentes

 **BancoEstado**  
desde 1855

 Itaú

transbank.

## PARA UNA MEJOR EXPERIENCIA



### COMPRA SEGURA

#### INVIERTE TRANQUILO

Queremos que compres tranquilo. Consideramos salidas alternativas si es que no puedes comprar tu propiedad:

- **Promesas de compraventa, con cláusula especial de cesantía\***

\*Consultar en cada sala de ventas con nuestros ejecutivos.

\*\*Condiciones especiales de acuerdo al proyecto.



### ALTERNATIVA DE PIE

#### FACILIDADES DE PAGO

Sabemos que reunir el pie para la compra de tu propiedad es un gran sacrificio o necesitarás dar un mayor pie en el momento de la escrituración, por eso tenemos algunas ayudas para que te sea más fácil:

- **Pago del pie en cuotas durante el proceso de construcción**
- **Hasta 18 cuotas sin interés con Transbank\***



### CONVENIOS CON BANCOS

#### UNA ESTRATEGIA CONVENIENTE

Tenemos convenios con la mayoría de los bancos para acceder a las mejores condiciones comerciales para el crédito hipotecario; tasas preferenciales y descuentos en gastos operacionales, entre otros.

Convenio con:

- Banco Estado
- BCI
- Scotiabank
- Banco Itaú